

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO AYUDA DE MEMORIA	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 1 de 9

Lugar	Centro Cuidado Transitorio Quiroga
Fecha	28/02/2026 – 12:00 p.m. – 2:30 p.m.
Tema	Mantenimiento preventivo mes de febrero de 2026 unidad operativa Quiroga
Desarrollo	<p>Actividades realizadas:</p> <p>PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO</p> <p>2.1. Sistema 1 – Eléctrico</p> <ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.1.2 Tomas, interruptores, luminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento. Actividad 2.1.3 Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto). Actividad 2.1.4 Sistema eléctrico general. <p>2.2. Sistema 2 – Hidrosanitario</p> <ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.2.3 Trampas de grasa (Cocina). <p>2.4. Sistema 4 – Infraestructura</p> <ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.4.1 Muros (pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades). Actividad 2.4.2 Pisos (guardaescobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas). Actividad 2.4.6 Media cañas (pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras). Actividad 2.4.7 Puertas (en buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad). Actividad 2.4.8 Ventanas (en buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad). Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (en buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO AYUDA DE MEMORIA	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 2 de 9

	<ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.4.11 Zonas verdes (poda de césped y jardinería). <p>2.5. Sistema 5 – Sistema de Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.5.2 Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados. Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento. Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control). Actividad 2.5.6 Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora). Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad). <p>2.6. Sistema 6 – Sistemas de Dotación y Mobiliario (madera y metálico)</p> <ul style="list-style-type: none"> Actividad 2.6.4 Colchones, forros y lencería (en buen estado, sin roturas, en condiciones higiénicas). <p>PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO Se arreglo la puerta del segundo piso al ingreso de las habitaciones. Se anexa registro fotográfico</p>		
Asistentes	Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
	Camila García 	Coordinadora	Multietnias
	Norma Quiroga 	Profesional en deportes	Multietnias
Compromisos	Actividad	Responsable	Fecha límite
	Realizar mantenimientos preventivos para minimizar mantenimientos correctivos	Coordinación	No aplica
Próxima reunión	No aplica		
Elaboró	Camila García		

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO AYUDA DE MEMORIA	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 3 de 9

ANEXO: REGISTRO FOTOGRÁFICO

PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1 2.1. Sistema 1 – Eléctrico

Actividad 2.1.2 Tomas, interruptores, luminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento.

En la Unidad Operativa Quiroga se realizó verificación y ajuste de tomas, interruptores y luminarias LED cambiando los que ya estaban con baja intensidad y comprobando su adecuado funcionamiento y condiciones seguras.



Actividad 2.1.3 Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto).

En la Unidad Operativa Quiroga se efectuó inspección preventiva de duchas eléctricas y cableado, confirmando que no presentan exposición ni riesgos eléctricos.



Actividad 2.1.4 Sistema eléctrico general.

En la Unidad Operativa Quiroga se llevó a cabo revisión general del sistema eléctrico, garantizando su correcto funcionamiento sin afectación del servicio.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</p> <p>FORMATO AYUDA DE MEMORIA</p>	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 4 de 9



2 2.2. Sistema 2 – Hidrosanitario

Actividad 2.2.3 Trampas de grasa (Cocina).

En la Unidad Operativa Quiroga se realizó limpieza y mantenimiento de las trampas de grasa de la cocina, asegurando su adecuado funcionamiento y evitando obstrucciones.



3 2.4. Sistema 4 – Infraestructura

Actividad 2.4.1 Muros (pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</p> <p>FORMATO AYUDA DE MEMORIA</p>	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 5 de 9

En la Unidad Operativa Quiroga se efectuó inspección de muros, verificando buen estado de pintura, se pintó los dos muros de la cancha.



Actividad 2.4.2 Pisos (guardaescobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas).

En la Unidad Operativa Quiroga se realizó revisión de pisos se emboquillo parte del pasillo.



Actividad 2.4.6 Media cañas (pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras).

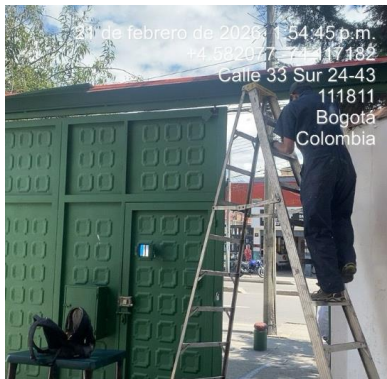
En la Unidad Operativa Quiroga se inspeccionaron medias cañas del comedor reparando una que se encontraba suelta y en la cocina se verifico limpieza y ausencia de deterioro.



Actividad 2.4.7 Puertas (en buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas ni fisuras,

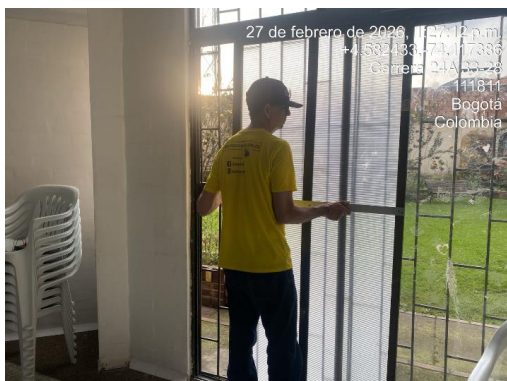
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO AYUDA DE MEMORIA	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 6 de 9

cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad).
 En la Unidad Operativa Quiroga se revisaron puertas y cerraduras, asegurando correcto funcionamiento y buen estado, se reparo la puerta de la entrada.



Actividad 2.4.8 Ventanas (en buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad).
 En la Unidad Operativa Quiroga se verificó el estado de ventanas, garantizando adecuado cierre y conservación.

Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (en buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).
 En la Unidad Operativa Quiroga se inspeccionaron vidrios y espejos, confirmando que se encuentran completos y en condiciones seguras.



Actividad 2.4.11 Zonas verdes (poda de césped y jardinería).
 En la Unidad Operativa Quiroga se realizó mantenimiento de zonas verdes, efectuando poda y limpieza general.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</p> <p>FORMATO AYUDA DE MEMORIA</p>	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 7 de 9



4 2.5. Sistema 5 – Sistema de Seguridad

Actividad 2.5.2 Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados.

En la Unidad Operativa Quiroga se verificó el estado y fijación de los sistemas antideslizantes en zonas húmedas y de los pasillos, garantizando seguridad.



Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento.

En la Unidad Operativa Quiroga se comprobó el correcto funcionamiento del circuito cerrado de cámaras.



Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control).

En la Unidad Operativa Quiroga se realizó prueba del sistema de llamado continuo, verificando su operatividad.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</p> <p>FORMATO AYUDA DE MEMORIA</p>	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 8 de 9



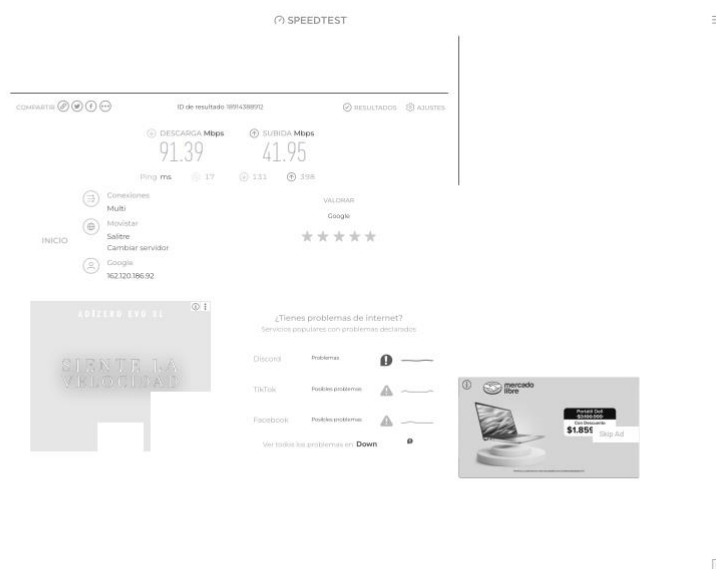
Actividad 2.5.6 Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora).

En la Unidad Operativa Quiroga se inspeccionó el sistema de detección de incendios, confirmando funcionamiento adecuado de los existentes e instalación de faltantes.



Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad).

En la Unidad Operativa Quiroga se verificó la conectividad y funcionamiento de la red de internet.



 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO AYUDA DE MEMORIA	Código: FOR-GD-040
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2024016440 – 18/06/2024
		Página: 9 de 9

5 2.6. Sistema 6 – Sistemas de Dotación y Mobiliario (madera y metálico)

Actividad 2.6.4 Colchones, forros y lencería (en buen estado, sin roturas, en condiciones higiénicas).

En la Unidad Operativa Quiroga se revisaron colchones, forros y lencería, garantizando buen estado e higiene adecuada.



PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO

1. Se cambio la luminaria del segundo piso al ingreso de las habitaciones del segundo piso.

